

“2015 YILI-GELİNLİK SEKTÖRÜNDE ÖNE ÇIKANLAR” ÖZEL DOSYA İLE SAYFALARIMIZDA...

OCAK 2015

diva

divabusiness.net

DİVA'NIN ÜCRETSİZ EKİDİR

Business



ÖVÜNÇ
EMRE



BARIŞ
KURBAL



ALİ
BARÇIN

3

**BAŞARILI
GENÇ
İŞ ADAMI**

CRATE AND BARREL TÜRKİYE CEO'SU

NUR AKGERMAN

“ÜRÜNLERİMİZİN DEĞERİNİ KALİTELİ
HİZMETLE PEKİŞTİRİYORUZ...”

ÇULLAS GROUP VE BERGAMA MADENCİLİK
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

LEVENT ÇULLAS

“HEDEFİMİZ, PERLİT
MADENCİLİĞİNDE
DÜNYADA BÖLGESEL
LİDER OLMAK...”

GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANI

MEHDİ EKER

“TÜRK TARIM SEKTÖRÜ, AB'DEKİ 28 ÜLKE
TARIMINDAN 10 KAT FAZLA BÜYÜDÜ...”



ÇULLAS GROUP VE BERGAMA MADENCİLİK YÖNETİM KURULU BAŞKANI LEVENT ÇULLAS:

“2015, BERGAMA MADENCİLİK’İN YILI OLACAK”



Çullas Group şirketlerinden madencilik sektöründe faaliyet gösteren Bergama Madencilik A.Ş. perlit madenciliği alanında dünyada bölgesel lider olma hedefi ile çalışmalarını sürdürüyor. Bergama Madencilik, 5752 hektar alana yayılmış toplam 10 adet işletme ruhsatlı perlit sahalarına sahip. Bu perlit sahalarının 6 tanesi İzmir ve Manisa’da, 2 tanesi Çanakkale’de ve diğer 2 tanesi de Ankara’da bulunuyor. Çıkardığı perlit cevherini İzmir Bergama’daki 34.500 m2 arsa üzerine kurulu, 10.000 m2 kapalı alana sahip fabrikasında işleyen Bergama Madencilik, 2013 yılında Konya’da ikinci perlit işleme tesisini kurarak, özellikle

denciliğinin yanı sıra “Ekokat” markası ile perlit esaslı yalıtımlı yapı malzemeleri üretimi yapıyor. İzmir Bergama’daki tesislerde üretilen ürünler, özellikle yangın güvenliği, ısı ve ses yalıtımı ve hafiflik gibi özelliklere sahip. Sektördeki çoğu merdiven altı atölyelerde üretilen ürünlerin aksine Ekokat ürünleri; PLC kontrollü, otomatik dolum ve paketleme sistemlerine sahip tam otomasyonlu, teknolojik bir tesiste üretiliyor. Tüm üretim süreci ISO 9001:2008 kalite standartlarına uygun olarak yürütülüyor.

Ekokat ürünlerinin mevcut ürün gamını hazır sıva ve şaplar oluşturuyor. Kendi bünyesinde kurduğu ekip ile 2007 yılından bu yana AR-GE faaliyetlerini aralıksız olarak sürdüren Bergama Madencilik,

yalıtlı duvar bloğu “EnerjiBlok” ve ısı yalıtım plağı ürünlerinin AR-GE sürecinin sonuna gelmiş durumda. Bergama Madencilik, yeni yönetmelikler uyarınca yangına dayanıklı yalıtımlı yapı malzemeleri üretimi konusunda inovatif ürünleri ile öne çıkmayı hedefliyor. Son yıllarda özellikle

İzmir Bergama’daki tesislerde üretilen ürünler, özellikle yangın güvenliği, ısı ve ses yalıtımı ve hafiflik gibi özelliklere sahip. Tüm üretim süreci ISO 9001:2008 kalite standartlarına uygun yürütülüyor.

yurtiçi pazarına yönelik genişlemiş perlit ve mikronize perlit üretim kapasitesini artırmış.

Bergama Madencilik’in 3 ana ürün grubu bulunuyor. Bunlar, perlit cevherinin 3 temel hali olan; ham perlit cevheri, kırılmış-elenmiş ham perlit ve geliştirilmiş/ mikronize perlit ürünlerinden oluşuyor. Bergama Madencilik perlit cevheri ma-

Avrupa Birliği ülkelerinden önemli yapı malzemeleri üreticileri, madencilik firmaları ve üniversitelerden oluşan çeşitli konsorsiyumlar, perlit cevherini modifiye ederek katma değeri yüksek hammadde haline getirmek için çalışmalar yürütüyor. Bu anlamda kendi bünyesindeki AR-GE departmanı ile perlitin modifiye edilerek, performansı ve değeri yüksek hammadde üretimi gerçekleştirmek için çalışmalarına devam eden Bergama Madencilik, yatırımlarının büyük bir çoğunluğunun bulunduğu Ege Bölgesine yatırım yapmayı sürdürüyor.



Aliğa Organize Sanayi Bölgesi ve Akhisar Organize Sanayi Bölgesi'nde 50 ve 55 dönüm büyüklüğünde sanayi arsaları satın alan Çullas Group, yakın gelecekte iki yeni üretim tesisini faaliyete geçirecek.

"Hedefimiz katma değeri yüksek inovatif ürünler ile ülke ekonomisine katkı sağlamak." diyen Çullas Group Yönetim Kurulu Başkanı Levent Çullas ile bir söyleşi gerçekleştirdik.

○ Çullas Group ve Bergama Madencilik kuruluşu hakkında bilgi alabilir miyiz?

Kuruluşumuzun temelleri 1980 yılında Adapazarı'nda orman ve bahçe aletleri ticaretiyle atıldı. Daha sonra işlerimize İstanbul'da devam etme kararı aldık ve bu sayede büyüme sürecimizi hızlandırdık. Çullas Group olarak günümüzde Çullas Orman Bahçe ve Tarım Makineleri A.Ş., Çullas Yapı Malzemeleri A.Ş., Bergama Madencilik A.Ş. ve 2014 yılında kurulan Genç Otomotiv Havacılık A.Ş. ile üretim ve ticaret alanında faaliyetlerimizi sürdürülmekteyiz. Madencilik sektöründe faaliyet gösteren Bergama Madencilik'i 2004 yılında kurduk. 2006 senesinde 34.500 m2 alana kurulu ve tam otomasyonlu üretim teknolojisine sahip olan perlit kırma, eleme ve genleştirme tesisini hayata geçirdik. Sahibi olduğumuz işletme ruhsatlı 10 perlit madeni; Bergama'da ve Konya'daki perlit işleme tesislerimiz ile Türkiye'nin önde gelen perlit üreticilerindeniz.

○ Perlit madeni hangi alanlarda kullanılır?

Perlit cevherinin en önemli kullanım alanı inşaat sektörüdür. Perlit, yalıtım-

"Perlit özellikle yapı sektörü için önemli bir materyal. Bu madenin ülke ekonomisi için değeri çok yüksek. Yalıtım özelliğiyle öne çıkan perlit, aynı zamanda hafif ve A1 sınıfı hiç yanmaz bir malzeme."

lı yapı malzemeleri üretimi için çok uygun bir malzemedir. Perlit ayrıca; tarım ve seracılık sektöründe – topraksız tarım uygulamalarında ve toprak düzenleyici olarak; gıda sektöründe – bitkisel yemeklik yağların, meyve sularının, şeker şerbetinin, mısır şerbetinin ve şarapların filtrasyon işlemlerinde filtre olarak, metalurji sektöründe – izolasyonlu refrakter malzeme üretiminde ayrıca atık ko-yulaştırıcı ve metal temizleyici katkı malzemesi olarak; endüstriyel uygulamalarda – kriyojenik yalıtım malzemesi olarak; seramik ve cam sektöründe – katkı maddesi olarak; ilaç ve kimya sektöründe – filtrasyon ve dolgu maddesi olarak; abrasif sektöründe – aşındırıcı madde olarak kullanılmaktadır.

○ Perlit bazlı yapı malzemeleri üretiminde de lider konumdasınız. Üretiminiz hakkında bilgi verir misiniz?

Perlit özellikle yapı sektörü için önemli bir materyal. Bu madenin ülke ekonomisi için değeri çok yüksek. Yalıtım özelliğiyle öne çıkan perlit, aynı zamanda hafif ve A1 sınıfı hiç yanmaz malzeme olması sebebiyle yapı malzemeleri üretiminde ideal. Perlit esaslı yapı elemanları sektörünün öncü firmalarından olan Çullas Yapı Malzemeleri A.Ş. 2006 senesinde kuruldu. 'Milli maden' niteliğindeki perlit madenini Türk Milleti ile buluşturmak ve ülke ekonomisine değer katmak vizyonu ile yola çık-

tık. "Ekokat" markasıyla perlit esaslı yalıtımlı hazır sıva ve şap üretimi yapmaktayız. Ulusal ve uluslararası yapı malzemeleri sektöründe yangına dayanıklı yalıtım ürünlerimiz ile rekabetçi konumdayız. Toz grubu inşaat malzemeleri üretim tesisimiz Türkiye ve dünyanın

sayılı modern tesisleri arasında. Kendi madenlerimizden çıkardığımız perlitler yapılan Ekokat ürünleri, Bergama'daki tesislerimizde üretiliyor. Perlit konusunda Türkiye'de en yetkin AR-GE laboratuvarı ve ekibine sahibiz. Yüksek nitelikte ürünleri sektöre kazandırmak için önemli çalışmalar gerçekleştiriyoruz. Yeni ürünümüz EnerjiBlok da bunlardan biri.

○ Ürün çeşitleriniz nelerdir?

Bergama Madencilik 3 ana ürün grubuna sahiptir. Bunlar:

Ham perlit cevheri: Herhangi bir kırma-eleme işlemine tabi tutulmadan, doğada bulunduğu şekilde olan perlit ürünüdür. Yüksek tonajlarda dökme olarak sevkiyat yapılır. Bu ürün kendi perlit işleme tesisleri olan uluslararası profesyonel müşteriler tarafından tercih edilir. *Kırılmış-Elenmiş Ham Perlit:* Kırma-Eleme işleminden geçirilerek tane boyutlarına göre sınıflandırılmış perlit ürünüdür. Uluslararası alanda en çok tercih edilen ürün türüdür.

Genleşmiş ve Mikronize Perlit: Tane boyutlarına göre sınıflandırılmış ham perlitlerin genleştirilmesi ile elde edilen ürünlerdir. Tarım ve filtrasyon sektörleri tarafından tercih edilir. Genleşmiş perlit yoğunluğu çok düşük bir ürün olduğu için nakliye masrafları yüksektir. Bu nedenle genellikle yurtiçi piyasasından talep görmektedir.

○ Ege Bölgesi'nde büyüme kararı aldığınızı ve bunu yeni yatırımlarla desteklediğinizi belirttiniz...

Bergama'dan sonra iki yeni tesisle bölgedeki faaliyetimizi artırıyoruz. Akhisar ve Aliğa Organize Sanayi Bölgeleri'nde 55 ve 50 bin metrekare araziler üzerinde iki yeni fabrika projemiz tamamlanma aşamasında. Tam otomasyona ve modern üretim tekniklerine sahip olarak tasarlanan Aliğa'daki tesisimiz, Ekokat yapı malzemelerinin, ısı yalıtım plağının ve EnerjiBlok ürünümüzün üretim tesisi olarak planlandı. 2015 Çullas Group'un yılı olacak. Perlit madenciliğinin yanı sıra "Ekokat" ve "EnerjiBlok" markalarımızla yapı malzemeleri sektöründeki etkinliğimiz daha da güçlenecek.

○ Türkiye'nin perlit varlığı ve rezervleri ne durumdadır?

USGS, Mineral Commodity Summaries, Ocak 2013 verilerine göre Türkiye 5 milyar 700 milyon ton perlit rezervine sahiptir. Dünya toplam perlit rezervinin 7 milyar 700 milyon ton olduğu göz önüne alındığında Türkiye'nin rezerv payı 74% oranındadır.

○ Bergama Madencilik olarak, perlit rezerv ve üretiminde payınız nedir?

Bergama Madencilik, İzmir, Manisa, Çanakkale ve Ankara'da; toplam 5752 hektar alan üzerinde, 10 adet işletme ruhsatlı perlit ocağına sahiptir. Bergama ve Konya'da bulunan fabrikalarında yıllık 120.000 ton kırılmış-elenmiş ham perlit ve 20.000 ton genişlemiş perlit üretim kapasitesi ile alanında Türkiye'nin en büyük firmalarından birisidir.

○ Yeni ürün çeşitleri için çalışmanız var mı?

Perlit, sahip olduğu doğal fiziksel ve kimyasal özelliklerden dolayı çok geniş bir kullanım alanına sahiptir. Son yıllarda, özellikle Avrupa Birliği ülkeleri, perlitin modifiye edilerek daha performanslı ve daha değerli bir hammadde olması için çalışmalar yapmaktadırlar. Bergama Madencilik olarak, kendi AR-GE departmanımız bünyesinde, modifiye edilmiş yüksek performanslı perlit ürünleri geliştirmek için çalışmalar yapılmaktadır.

Yıllık 120,000 ton üretim kapasitemiz ile yerli ve uluslararası pazarda önemli bir konumdayız. Kullanım alanına ve müşteri talebine uygun olarak üretim gerçekleştiriyoruz. 150 litrelik polietilen torbalar, dökme ve konteyner olarak nakliyat yapabilecek tesis ve altyapıya sahibiz.

○ Perlit ihracatınız hakkında bilgi verir misiniz?

Bergama Madencilik, Türkiye'nin en büyük perlit ihracatçılarından birisidir. İzmir Bergama'da bulunan tesislerinde üretilen ürünler Aliğa ya da İzmir limanından yüklenmektedir. Bergama Madencilik, ABD, Kanada, Avustralya, İspanya, Romanya, Fransa, Al-

many, İtalya, Hindistan, Çin, Birleşik Arap Emirlikleri, İsviçre, Malezya, Endonezya gibi birçok ülkeye ihracat yapmaktadır.

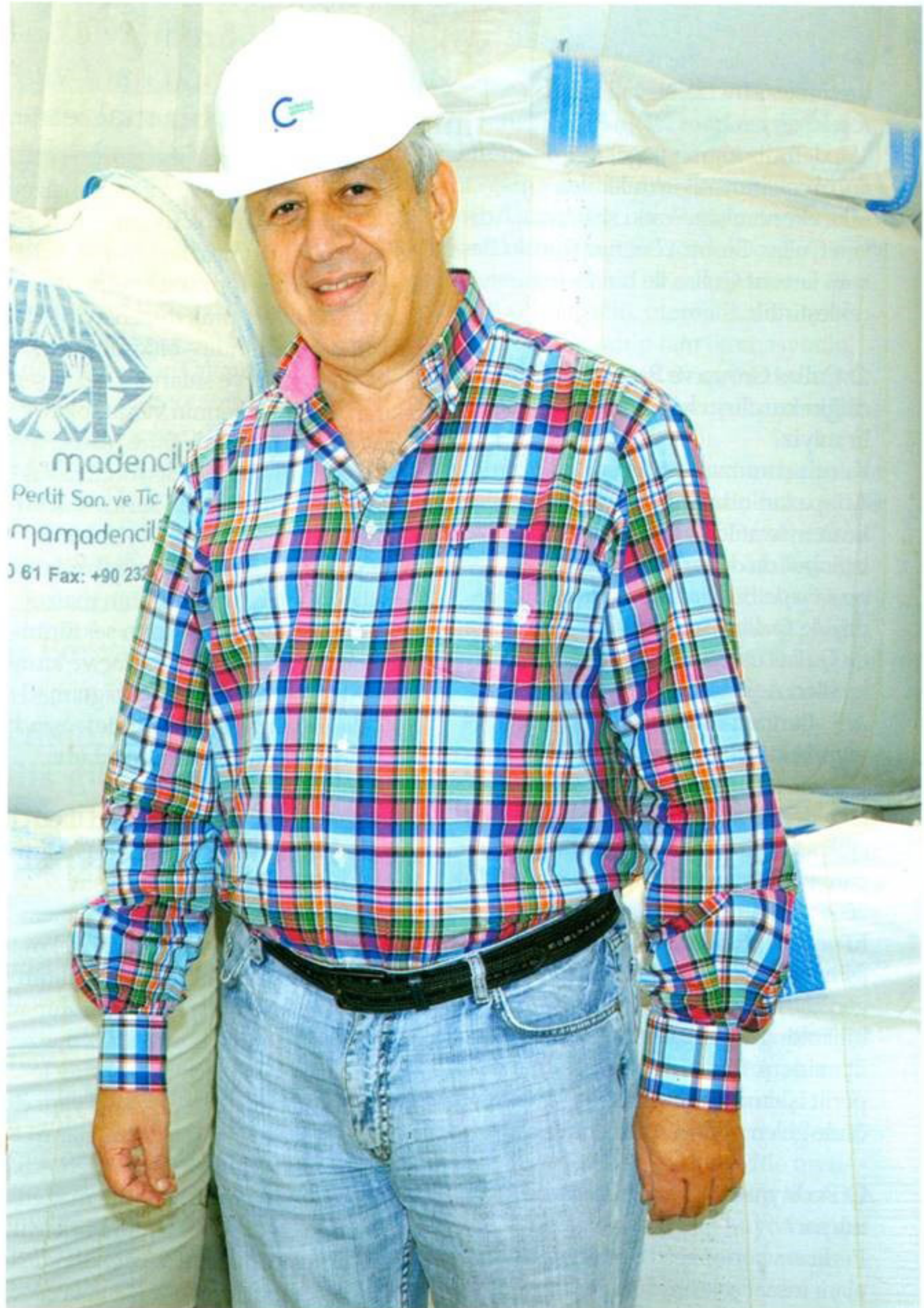
○ İhracata konu olan ürünleriniz hangileridir?

Bergama Madencilik'in ürün gamının tamamı ihraç edilmektedir.

○ Yeni ülkeler, yeni pazarlar söz konusu olacak mı?

Perlit işleme teknolojileri çok hızlı bir şekilde gelişmektedir.

Bu durum, Bergama Madencilik'in geliştirdiği yeni ürünler ile birlikte yeni pazarlara yöneleceğinin mutlak bir göstergesidir.



○ Yıllık üretim kapasiteniz ne kadar?